

真夏でも快適な  
極上空間、  
「小屋裏・ロフト」



1階との温度差は  
夏・冬ともに1~2℃程度！  
優れた断熱性能と  
涼温換気システムにより、

小屋裏空間やロフトが驚くほど  
心地いい、ゆとりの空間に！！



完全外断熱だから  
「小屋裏」や「床下」が  
快適に有効活用できます。  
最大で2階床面積の1/2の空間が  
利用できます。



外断熱材の内側となる小屋裏は外気温の影響を受けにくく、快適に空間利用できます。真夏でも涼温換気システムとの相乗効果で居住空間と同様に快適さが保たれます。小屋裏に収納する大切な物が熱で傷まないのも嬉しいポイントです。

また、天井高が1,400mm以下であれば床面積に換算されず、お得な収納スペースとして利用可能です。床下も温度差のない快適空間ですから、収納空間などとして利用できます。結露やカビの心配も全くありません。

※小屋裏利用の詳細については、お住まいになる地域の行政指導により異なりますので、最寄りの「いい家」をつくる会の会員工務店までお問い合わせください。



もしあなたが、不快な寒さ・暑さ・湿気・結露・カビ・騒音・ホコリ・臭い、そして、梅雨時の湿っぽく重たい空気、冬の乾きすぎる空気などの悩みから解放されたいと望むのであれば、ぜひお近くの「住み心地体感ハウス」へお越しください。私たちが推奨する、健康増進に役立つ「涼温な家」が、それらの悩みのすべてを解消してくれます。「住み心地こそが住宅のいちばん大切な価値である」ことを、心底から納得していただけることでしょう。

「いい家」のご紹介

まだお読みでない本はございませんか？

 <p>著者 松井 修三 改訂版2 第7刷 平成30年5月22日発行</p>	 <p>著者 松井 修三 第6刷 平成30年4月18日発行</p>	 <p>著者 久保田 紀子 新改訂版 平成30年3月26日発行</p>	 <p>著者 松井 祐三 第3刷 平成30年6月30日発行</p>
--	--	--	--



「いい家」をつくる会事務局  
マツミハウジング株式会社  
〒187-0011 東京都小平市鈴木町 2-221-3  
TEL:042-467-4123 FAX:042-467-4125  
Eメール:info@ii-ie.com  
☎ 0120-04-1230



# 住み心地

Sumigokochi

Vol.1  
夏の号

Summer

## お客様の住み心地感想

「涼温な家」は、小さなお子様、体の弱い人、60代以上の方、暑さ・寒さ・結露・カビ、ダニ・臭い・花粉症・アトピー・ぜんそくなどでお悩みの方に大変喜ばれます。

## 涼温な家®



夏の体感に  
ご来場ください。

写真提供 / 「いい家」をつくる会 株式会社北新理工



別荘地でも味わえない、爽やかさ!

# 夏の体感にご来場ください。

夏の住み心地を確かめる季節になりました!! 「いい家」本に書かれているとおりの快適さをぜひ、ご自身の「五感」でお確かめください。

## 涼温な家®

### 住み心地体感ハウス6つのチェックポイント

玄関に入った瞬間の涼しさ、空気の質感はいかがですか?

check 1



玄関に入った瞬間から、夏は爽やかに涼しく、冬は包まれるように暖かい。そして、化学物質の嫌なニオイがなく、質の良い空気を感じる家。体感ハウスでは、空気の質感とニオイをまず感じてください。

エアコンの風を感じますか? お肌に合う空気感ですか?

check 2



エアコンの冷たい風が苦手、カビのニオイが嫌い。そんな方はぜひ、体感ハウスにお越しください。嫌な風、音、ニオイを感じることはない快適な空間をご体感いただけます。

リビングとそれ以外の部屋の快適さに違いはありますか?

check 3



いつの季節でも、いつの時間でもリビング、和室、水回り、玄関、2階の寝室、そして床下から小屋裏まで温度差のない爽やかな涼しさにきっと驚くことでしょう。静けさも、体感ハウスで感じてください。

空気のカレイさを感じますか? フィルターの汚れもご確認ください。

check 4



家の中の空気はきれいですか? きれいが見えていますか? 「涼温な家」ならば、きれいな空気を見ることができます。見て、触れて、感じてください。

床下の温度は? 嫌な湿度、ニオイを感じますか?

check 5



ご自身の家の床下をご覧になられたことはございますか? お食事するダイニングテーブルの床下の空気もお部屋と同じ、爽やかで涼しいきれいな空気です。満たされています。体感ハウスでご確認ください。

小屋裏の温度は? 涼しさ、快適さはいかがですか?

check 6



階段を上っても、そこには不快な温度差がありません。床下から小屋裏まで、家中を爽やかで涼しい快適空間にできるのが「涼温な家」なのです。ぜひ、小屋裏までじっくりご体感ください。



著者 松井修三  
改訂版2 第7刷  
平成30年5月22日発行



著者 松井修三  
第6刷  
平成30年4月18日発行



著者 久保田紀子  
新・改訂版  
平成30年3月26日発行



著者 松井祐三  
第3刷  
平成30年8月30日発行

## 全国各地で夏の住み心地体感受付中!

最寄りの会員各社までお申込みください。

# 涼温な家。住み心地感想

東京都 東久留米市 S様邸

2階建(延床33坪)  
設計・施工/マツミハウジング株式会社



## 両親、祖母、そして私たち、 3代にわたって「住み心地のいい家」の ファンなんです!!

奥様は以前にも  
「住み心地のいい家」に住まわれていますね。

【奥様】

これで3代にわたって、家づくりをお願いすることになりました。

最初は23年前に両親が、それから5年後に祖母が、そして今私たちが。私たちは「いい家三部作」を読んで、「涼温な家」へとすごく進化をしていることを知り、ますます建てていただきたくなりました。

両親が社員さんと打ち合わせをしている時に、当時9才の私は傍らでお菓子を食べながら見ていたのを覚えています。祖母は、私が初孫だったのでとても可愛がってくれました。92歳で2年前に他界しましたが、あの家は今も叔父が住んでいます。

両親が建てた時よりも進化した  
住み心地のいい家を  
ますます建てたくなりました。



「涼温な家」を選ばれた理由について教えてください。

【奥様】

私が生まれ育った家を建てていただいたということもあるのですが、涼温換気に惹かれたことが決め手でした。

全館空調にも興味がありました。でも、よくよく調べていくと、「涼温な家」は全館空調の家よりもさらに快適だということを知り、涼温換気にますます魅力を感じるようになりました。

私たちはひどい花粉症なのですが、この家の中の空気はきれいなので、とても楽に生活することができます。薬も飲まなくなりましたし、夜もぐっすり寝られるようになりました。

花粉症がひどいので、  
「涼温な家」は  
すごく魅力的だったんです。



他のメーカーは見られなかったのですか？

ハウスメーカーの住宅展示場を見に行きました。他ではどれくらいの価格なのか知りたかったのです。でも実際に見に行くと、他のハウスメーカーで家を作っても金額はそんなには変わらないのが分かりました。それで、「涼温な家」の方が住み心地が良いと信じていたので、迷うことなく「涼温な家」を選択することにしたのです。



工事中の現場もよく見ていただきましたね。

近くに住んでいたため、現場はよく見させていただきました。職人さんのマナーの良さと現場の整理整頓には安心しました。ご近所様からの評判も良くて嬉しかったです。

友人たちが  
「かわいい家だね」って  
言ってくれます♪



お住まいになられていかがでしたか？

梅雨の時でも、家の中がサラリとしていて気持ち良かったです。夏は爽やかに涼しく快適で、冬も暖かくて過ごしやすかったです。リモコンの使い方もすぐに慣れました。

空気がきれいなのも実感することができます。家の中にホコリや花粉が入ってこないし、窓を開けなくて済んでいます。洗濯物も家の中で干していますが、とてもよく乾きますね。花粉症がある私たちにとって、本当に助かっています。

家の中が快適なので、とても嬉しいです。

友達がたくさん来るのですよ。5家族で15人くらい来たときがありました。みんなに誉めてもらって嬉しかったです。女性陣は「かわいい家だね」と言ってくれましたし、男性陣は涼温エアコンにとっても興味を持っていました。

次の世代にも  
「涼温な家」の素晴らしさを  
伝えていきたいと思います!



取材協力どうもありがとうございました。

# 涼温な家。住み心地感想

三重県 伊勢市 K様邸  
2階建(延床54坪)  
設計・施工/株式会社マルカ



「幸せそうな顔をしているね！」  
この家になってからよく言われます。

婦人科の医師もびっくり！  
冷え症や婦人病など  
家内の持病が治ったんです！

「涼温な家」で暮らされて住み心地はいかがですか？

【ご主人様】

この家を建ててから、不思議と人が寄り集まるようになったんです。長男の結婚と初孫の懐妊、次男に彼女ができたなど、何か我が家が栄えてきている気がします。

冷え性や婦人病などの持病があった家内の主治医は、よく「病気は冷えから」、「冷えが万病のもとなのだ」とおっしゃっておられました。それで、家内の持病が少しでも治まればと2週間ハワイで過ごしたことがあるんです。気持ちよい空気の中で、体を冷やすことなく過ごせたおかげで、その時は病気が治ったかのように軽くなった気がしました。この家にはハワイで過ごした時以上の良い環境があるんでしょうね。家内の持病が治ったんです。婦人科の先生も「どうしたことか」と不思議がっておられます(笑)。

この家を大勢の方に見せて、自慢したいですね！

【奥様】

この家で暮らすようになってから、友人たちから「幸せそうな顔をしているね」とよく言われるようになりました。きっと体が良くなったおかげですね。エアコンの風を感じることもなく、家中どこでも涼しくて暖かいという環境は本当にいいですよ。体への負担がありませんから。「涼温な家」は本当に体に優しい家なんですね。

好きなお掃除もすごく楽になりました。それに朝のお化粧のままですと過ごせるのも嬉しいんです。

我が家のエアコンは小屋裏に1台！  
この家はみんなに  
自慢したくなります！！

体への負担がなく  
健康に過ごせる  
優しい家なんです！



「涼温な家」の住み心地はいかがですか？

【奥様】

前の家にいた時は本当に大変でした。湿度、温度、空気感、外の音などが劣悪としか言えない環境だったんです。夏の夜中に、あまりの寒さで目が覚めてしまうことがありました。主人が寝室のエアコンをガンガンにかけていたんです。夫婦喧嘩になることもしばしばありました。一度冷えた体はなかなか戻らないですよ。そして、冬場は主人が遅く帰ってきてもいいように廊下と洗面脱衣室をストーブで暖めていました。それほど寒い家だったんです。

でも、今は何もかもが違いますね。夏も冬も快適に過ごすことができました。夏に、お風呂から上がった後に汗がサツとひくのは本当に気持ちいいです。何とも言えない心地よさですね。それと、たくさんの方が家に来てくださるようになり、この空気感に皆さん感心されます。

以前なら夏に2階の窓を開けて外出することもありませんでしたが、今は窓を開けていません。そう言うと皆さんが驚かれますが、開ける気が全くしないんですよ。おかげで安心して出かけることができるようになりました。

エアコンのかけ過ぎて  
夫婦喧嘩することが  
なくなりましたね！(笑)

フィルターや冬場の湿度はいかがですか？

「汚れの見える化」ですね。フィルターの掃除をする度に、クリーンなこの家の空気に安堵します。花粉症も治りましたし、黄砂やPM2.5などへの不安もなくなりました。

冬は室内の湿度が40%ほどに下がるので、加湿器を使用していました。それでも窓の結露やカビの心配をすることなく過ごせる快適さは比べ物になりません。

この家は健康に良い家だと実感しています。孫が来ても安心です。



施主のために「いい家」をつくる！  
誠意と情熱に  
溢れていましたね！

最後に一言お願いします。

「いい家」、「いい会社」に巡り会えたことに感謝しています。お客様を思うという誠意、お客様のために良い家を作ろうという思いの強さと情熱、丁寧に一つ一つの作業を行う真面目さを感じました。おかげで安心して家づくりを任せることができました。

本物であること、健康に過ごせるということは、誰もが持つ共通の願いだと思います。私たちはこの願いを叶えることができました。いいものだからこそ一緒に広めていきたい、本当にそう思わせてくれる家です。

私たちは願いを  
叶えることができました！



取材協力どうもありがとうございました。